

FOR RENT

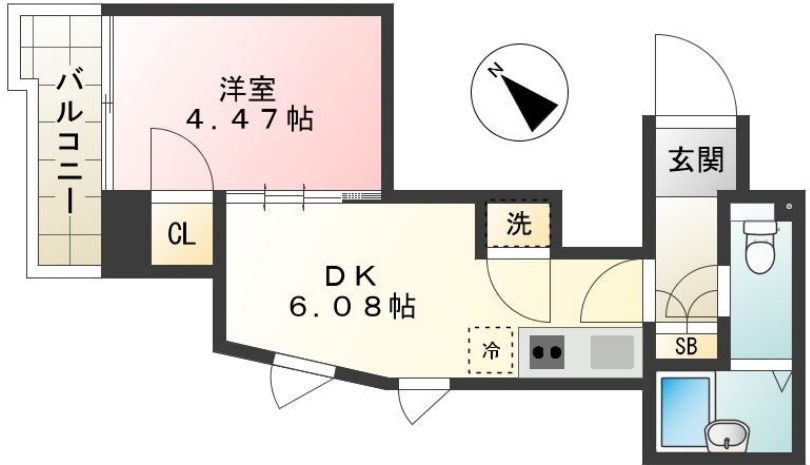
賃料	管理費等
97,000円	8,000円

耐震構造 デザイナーズ 分譲タイプ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸
2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区梅丘2丁目		
交通	小田急線 豪徳寺駅 徒歩5分 東急世田谷線 山下(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(4.47畳) DK(6.08畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.56㎡	向き	北西
築年月	2009年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24時間ライフサポート2年間: 16,500円 鍵交換費用: 19,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料総額の50% 更新: 1年ごとに1万円 決済サービス料: 月額550円		
備考	ペット飼育時は保証金1カ月、解約時償却となります。 駐輪場は要空き確認。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月16日

No.u23350



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
信和不動産株式会社 梅ヶ丘店
東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付