

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, 角住戸, 出窓, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 2ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランジャルダン東松原 305号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原6丁目12-5		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩4分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	45㎡	向き	南西
築年月	1989年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] 24時間駆け付けサポート: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 駐輪代: 1,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60% 継続保証料: 1年毎に1万円		
備考	エアコン設置無し ペット1匹飼育可: 敷金積み増し1ヶ月で敷金計2ヶ月(2ヶ月償却) 大型犬不可 屋内駐輪場: 月額1,000円		

情報更新日2024年12月16日

No.u23271



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
信和不動産株式会社 梅ヶ丘店
東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付