

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	2,000円

南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ロフト 角住戸 3方角住戸 南西角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区世田谷3丁目		
交通	東急世田谷線 世田谷駅 徒歩6分 東急世田谷線 上町駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.5畳) ロフト(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.35㎡	向き	南
築年月	1998年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 エアコン TVインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 保険2年: 20,000円 安心サポート2年: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 継続保証料: 1年毎に1万円		
備考			

情報更新日2025年2月6日

No.u23270

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**信和不動産株式会社 梅ヶ丘店**

東京都世田谷区梅丘1丁目2-4-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付