

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 2ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランジャルダン東松原 402号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 6丁目12-5		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩4分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	45㎡	向き	南西
築年月	1989年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 24時間駆付けサポート: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 駐輪代: 1,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60% 継続保証料: 1年毎に1万円		
備考	エアコン設置無し ペット1匹飼育可: 敷金積み増し1ヶ月で敷金計2ヶ月(2ヶ月償却) 大型犬不可 屋内駐輪場: 月額1,000円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月15日

No.u23128



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
信和不動産株式会社 梅ヶ丘店
東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付