

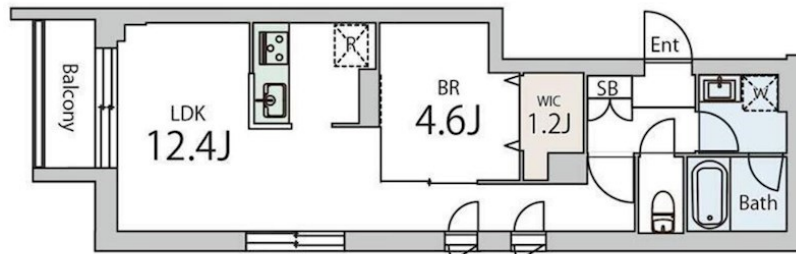
賃料	管理費等
194,000円	15,000円

防犯カメラ 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区桜丘5丁目		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩9分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	46.88㎡	向き	北西
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 家財保険2年: 23,000円 室内クリーニング費用: 1台につき70,400円 便座ノズル交換費用: 2,970円 エアコンクリーニング費用: 13,200円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 更新料: 1年毎に12,000円		
備考	ペット飼育時: 重量15Kg以内、1匹につき敷金積み増し1ヶ月 1年未満での解約の際は賃料等1ヶ月分の短期解約違約金有		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月4日

No.u23008

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目2-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付