

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

耐震構造 耐火構造 2F以上 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区松原6丁目		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩3分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	20.99㎡	向き	北西
築年月	1986年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス バストイレ同室 エアコン TVインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 24時間サービス: 16,500円 家財保険2年: 16,000円 退去時クリーニング費用: 38,500円 退去時エアコンクリーニング費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回: 賃料総額の50% 月次更新料: 800円 送集金手数料: 月額440円		
備考	1年未満でのご解約の際は賃料等1ヶ月分の短期解約違約金有		

情報更新日2025年2月6日

No.u22957



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
信和不動産株式会社 梅ヶ丘店
東京都世田谷区梅丘1丁目2-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%