

# FOR RENT

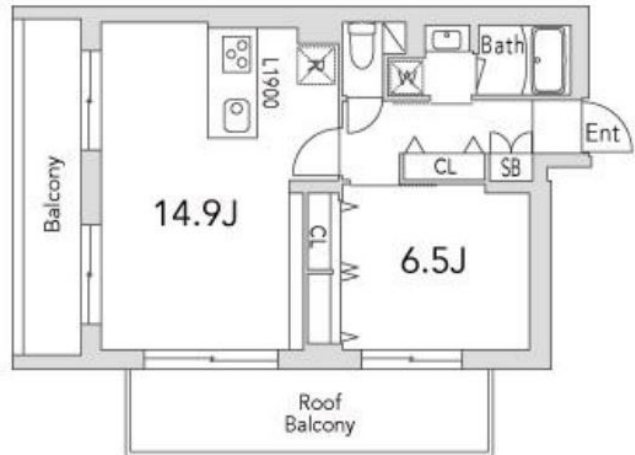
賃料	管理費等
258,000円	15,000円

防犯カメラ 南面バルコニー 2面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区経堂5丁目		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩9分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	48.75㎡	向き	南
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 保険2年: 23,000円 鍵交換費用: 22,000円 室内クリーニング費用: 70,400円 便座ノズル交換費用: 2,970円 エアコンクリーニング費用: 2台分: 44,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 継続保証料: 12,000円		
備考	1年未満のご解約で賃料等1ヶ月分の短期解約違約金有り		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月14日

No.u22811



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**信和不動産株式会社 梅ヶ丘店**  
東京都世田谷区梅丘1丁目2-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付