

# FOR RENT

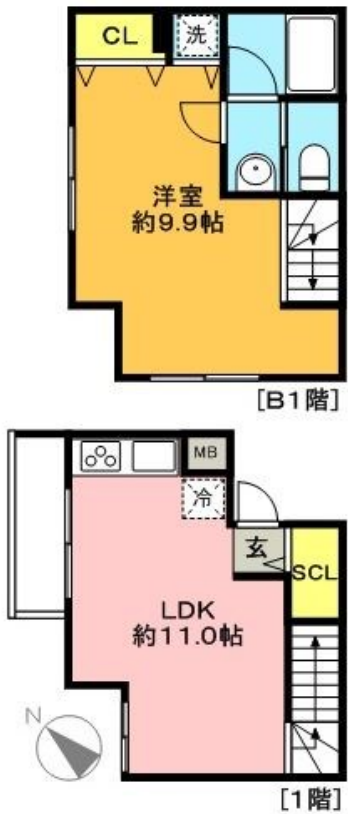
賃料	管理費等
185,000円	10,000円

防犯カメラ デザイナーズ 閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り メゾネット 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区赤堤5丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩7分 東急世田谷線 下高井戸駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.83畳) 洋室(9.88畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 B1-1階		
専有面積	50.44㎡	向き	北西
築年月	2019年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 保険2年: 20,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 更新料: 1年毎に1万円 月額手数料: 550円		
備考	再契約時: 事務手数料として新賃料の1か月分 ご契約から1年未満でのご解約の際は、敷金償却の上、賃料等1ヶ月分の短期解約違約金有り		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月5日

No.u22793



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**信和不動産株式会社 梅ヶ丘店**  
東京都世田谷区梅丘1丁目2-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付