FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	0円

耐震構造 耐火構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し ２Ｆ以上 １フロア２住戸 メゾネット 振り分け 角住戸 東南角住戸 ３方角住戸 ３面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区代沢３丁目		
交通	小田急線　下北沢駅　徒歩13分 京王井の頭線　池ノ上駅　徒歩6分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	73.6㎡	向き	南
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)　駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ３口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　保険2年：26,000円　鍵交換費用：28,600円 [月次費用]　快適安心サービス：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回：賃料等総額の50%　　月額保証料：賃料総額の1%		
備考			

情報更新日2024年10月18日　　No.u22678

お問合せ先

東京都知事（16）第6328号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘１丁目２４－２ 佐野ビル
TEL:03-3425-6145　　FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : http://0007umegaoka.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107485　　物件管理コード：1125316034020000106677

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。