

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 天窓, 東南角住戸, 当社管理物件, 陽当たり良好, 駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソフィア東松原 206号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目59-10		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩1分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.65㎡	向き	東
築年月	1996年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] カードキー費用: 22,000円 [月次費用] 火災保険: 1,000円 24時間駆け付けサポート: 1,100円 家賃引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60% 更新料: 1年毎に1万円		
備考	1年未満でのご解約の際は賃料等1ヶ月分の短期解約違約金有り		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月6日

No.u20797

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%