

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	2,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セゾン羽根木 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木 1丁目31-16		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩4分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.35㎡	向き	南
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間駆け付けサポート: 1,100円 火災保険: 1,000円 家賃引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60% 継続保証料: 1年毎に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月6日

No.u09148



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
信和不動産株式会社 梅ヶ丘店
東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%